



Vurderingsstyrelsen
Nykøbingvej 76
Bygning 45
4990 Sakskøbing

Boligskattelån – udfordringer med oprettelsen af lån på årsopgørelsen 2024, styrelsens sagsnr. 25-2516150/25-3293219/ 25-5686965

18. februar 2026

Den 21. juni 2025 afsluttede jeg min undersøgelse vedrørende Vurderingsstyrelsens udfordringer med oprettelsen af boligskattelån på årsopgørelsen 2024.

Dok.nr. 25/01490-23/LPU
Bedes oplyst ved
henvendelse

Vurderingsstyrelsen sendte mig herefter en underretning ved brev af 30. september 2025. Heraf fremgik det, at størstedelen af de ca. 3.500 udestående lån var blevet indlæst i låneadministrationssystemet. Der udestod fortsat 160 boligskattelån fordelt på 42 boligejere. Det var styrelsens forventning, at disse lån var indlæst inden udgangen af 4. kvartal 2025.

**Folketingets
Ombudsmand**
Gammeltorv 22
1457 København K
33 13 25 12
www.ombudsmanden.dk
post@ombudsmanden.dk

I samme brev af 30. september 2025 oplyste Vurderingsstyrelsen om en løsningsmodel vedrørende rentefriholdelse for de berørte boligejere.

I et brev af 2. november 2025 bad jeg Vurderingsstyrelsen om at sende en status på indlæsningen af de udestående lån samt oplyse, om styrelsen havde taget stilling til spørgsmål om rentefriholdelse fra boligejere, og i givet fald give en overordnet status herom.

Oplysning om telefontid
og mulighed for personlig
henvendelse findes på
ombudsmanden.dk/kontakt

Jeg har modtaget Vurderingsstyrelsens brev af 30. januar 2026.

Vurderingsstyrelsen har oplyst, at de omtalte 160 indefrysings-, pensionist- og tillægslån fordelt på 42 boligejere er indlæst pr. 15. december 2025 i låneadministrationssystemet.

Vurderingsstyrelsen har endvidere oplyst, at styrelsen ikke har modtaget henvendelser fra berørte boligejere med ønske om at indfri deres lån, forinden disse blev indlæst i låneadministrationssystemet. Såfremt Vurderingsstyrelsen senere modtager henvendelser fra berørte boligejere vedrørende rentefriholdelse, oplyser styrelsen, at der vil blive taget stilling til disse.

Jeg takker for Vurderingsstyrelsens underretning og foretager mig herefter ikke mere i sagen.

Jeg vil fortsat følge udviklingen, herunder ved behandlingen af eventuelle konkrete klagesager om f.eks. det nævnte spørgsmål om rentefriholdelse.

Jeg bemærker i den forbindelse – ligesom jeg gjorde i mit brev af 2. november 2025 – at jeg ikke har taget stilling til den oplyste løsningsmodel vedrørende friholdelse for renter.

Med venlig hilsen



Christian Britten Lundblad

Kopi til:
Skatteministeriet